

**BEKANNTMACHUNG**  
**ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG nach §3 Abs. 1 VOB/A**

Die Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm schreibt den Neubau der KiTa der VG Weißenthurm in Urmitz öffentlich aus.

**Art des Auftrags:** Bauauftrag

**Ort der Ausführung:** Lehpfad 27 a, 56220 Urmitz/Rhein

**Art und Umfang der Leistung:** Los 01 - Erd- und Entwässerungskanalarbeiten

- Abbrucharbeiten auf ca. 3.000 m<sup>2</sup>
- Oberbodenarbeiten ..... ca. 250 m<sup>3</sup>
- Abtrag vorh. Tragschichten ..... ca. 750 m<sup>3</sup>
- Bodenaushub Baugrube ..... ca. 1.100 m<sup>3</sup>
- Kanalgraben mit Kanalleitung DN 100-250 ..... ca. 550 m
- Revisions- und Kontrollschächte ..... 11 Stk.
- Baugrubenverfüllungsarbeiten ..... ca. 250 m<sup>3</sup>

Los 02 - Rohbauarbeiten

- Baustelleneinrichtung aus u. a. ca. 290 m Bauzaun, Sanitärcontainer, Besprechungscontainer
- Beton für Arbeiten Bodenplatte, einschl. Schalung, Wärmedämmung ..... ca. 365 m<sup>3</sup>
- Beton für Arbeiten Deckenplatte 24 cm, einschl. Schalung ..... ca. 1.300 m<sup>2</sup>
- Mauerwerk Außenwände 42,5 cm ..... ca. 585 m<sup>2</sup>
- Mauerwerk Innenwände 24 cm ..... ca. 790 m<sup>2</sup>
- Mauerwerk Innenwände 11,5 cm ..... ca. 115 m<sup>2</sup>
- Bauwerksabdichtungsarbeiten

Los 03 - Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

- Rohrleitungen Edelstahlpresssystem DN12 bis DN40 einschließlich Dämmung ..... ca. 480 m
- Durchlauferhitzer ..... 16 Stk.
- Erwachsenentoiletten ..... 4 Stk.
- Kindertoiletten ..... 8 Stk.
- Kinder-Waschplätze ..... ca. 12 Stk.
- HT Rohre in DN50 oder DN100 ..... ca. 25 m
- Hausenthärtungsstation ..... 1 Stk.
- Wartung ..... 4 a

#### Los 04 - Wärmeversorgungsanlagen

- elektr. Wärmepumpe ca. 55kW ..... 1 Stk.
- Pufferspeicher 600 l ..... 2 Stk.
- Fußbodenheizung ..... ca. 1.300 m<sup>2</sup>
- Heizkreisverteiler ..... 6 Stk.
- Rohrleitungsbau DN15 bis DN50 ..... ca. 250 m
- Wartung ..... 4 a

#### Los 05 - Lufttechnische Anlagen

- Küchenlüftungsgerät ca. 1025m<sup>3</sup>/h ..... 1 Stk.
- Kleine zentrale Lüftungsgeräte je ca. 250-430  
m<sup>3</sup>/h ..... 3 Stk.
- Kältesplitgerät ca. 1,8 kW ..... 1 Stk.
- dezentrales Lüftungsgerät 300 m<sup>3</sup>/h ..... 6 Stk.
- Rohrleitungsbau
- Kanalbauarbeiten
- Isolierung
- Wartung ..... 4 a

#### Los 06 - Nutzungsspezifische Anlagen (Küche)

- Küche für ca. 80 Kinder
- Konvektomat ..... 1 Stk.
- 4 Zonen Induktionsherd ..... 1 Stk.
- Kühlgeräte (Schränke) ..... 3 Stk.
- Spülbereich mit Handwaschbecken, Arbeitsflächen  
und Gastropülmaschine ..... 1 Stk.
- Arbeitsflächen

#### Los 07 - Elektroinstallationen

- Installationsrohr ..... 560 m
- Installationskanal und Kabelrinnen ..... 200 m
- Installationsgeräte ..... 260 Stk.
- LED-Leuchten ..... 220 Stk.
- Haupt- und Zählerverteilung ..... 1 Stk.
- Unterverteilungen ..... 2 Stk.
- Kabel und Leitungen ..... 11.000 m

- EDV-Kabel ..... 400 m
- Rauchmelder ..... 53 Stk.
- Wartung Einbruchmeldeanlage ..... 4 a

Los 08 - Blitzschutz- und Erdungsanlage

- Flachband 30x3,5 mm verzinkt im Beton ..... 320 m
- Runddraht RD 10 mm V4A im Erdreich ..... 300 m
- Erdeinführungsstangen ..... 8 Stk.
- Klemmen V4A ..... 38 Stk.
- Fang- und Anschlussleitung RD 8 Aluminium ..... 325 m
- Anschlüsse mit Klemmen ..... 135 Stk.
- Fangstangen ..... 14 Stk.

Los 09 - Photovoltaikanlage

- Solarzellen in Modulbauweise 295 Wp ..... 86 Stk.
- Wechselrichteranlage ..... 1 Stk.
- Montagekonstruktion 145 m ..... 1 Stk.
- Wartung ..... 4 a

**Losweise Vergabe:**

Die Vergabe nach Losen wird vorbehalten

- Nein
- Ja, Angebote können abgegeben werden
  - nur für ein Los
  - für ein oder mehrere Lose
  - nur für alle Lose

**Ausführungszeitraum:**

12. KW. 2019 bis 27. KW. 2020  
Detailzeiten der Einzellose siehe Vergabeunterlagen.

**Nebenangebote:**

- sind zugelassen  
(ggf. unter Bedingungen, siehe Angebotsaufforderung)
- sind nicht zugelassen

**Vergabestelle:**

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm  
Kärlicher Straße 4, 56575 Weißenthurm  
E-Mail: [Weissenthurm@Bieteranfrage.de](mailto:Weissenthurm@Bieteranfrage.de)

**Anforderung:**

Vergabeunterlagen können ausschließlich in elektronischer Form unter [www.subreport-elvis.de/E45774835](http://www.subreport-elvis.de/E45774835) bezogen werden.

**Gebühr:**

Eine Schutzgebühr für den Bezug der Vergabeunterlagen wird nicht erhoben.

**Ablauf der  
Angebotsfrist:**

Datum: 29.01.2019

- Los 01 - Erd- und Entwässerungskanalarbeiten..... 10:00 Uhr
- Los 02 - Rohbauarbeiten ..... 10:20 Uhr
- Los 03 - Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen..... 10:40 Uhr
- Los 04 - Wärmeversorgungsanlagen..... 11:00 Uhr
- Los 05 - Lufttechnische Anlagen ..... 11:20 Uhr
- Los 06 - Nutzungsspezifische Anlagen (Küche) ..... 11:40 Uhr
- Los 07 - Elektroinstallationen..... 12:00 Uhr
- Los 08 - Blitzschutz- und Erdungsanlage ..... 12:20 Uhr
- Los 09 - Photovoltaikanlage ..... 12:40 Uhr

**Sprache:**

Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.

**Form der  
Angebotsabgabe:**

Angebote können abgegeben werden

- schriftlich (Postweg oder persönliche Abgabe in verschlossenem Umschlag).
- elektronisch mit fortgeschrittener Signatur (über die Vergabeplattform).
- elektronisch mit qualifizierter Signatur (über die Vergabeplattform).
- elektronisch in Textform (über die Vergabeplattform).

**Eröffnungstermin  
und -ort:**

Datum: 29.01.2019

- Los 01 - Erd- und Entwässerungskanalarbeiten..... 10:00 Uhr
- Los 02 - Rohbauarbeiten ..... 10:20 Uhr
- Los 03 - Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen..... 10:40 Uhr
- Los 04 - Wärmeversorgungsanlagen..... 11:00 Uhr
- Los 05 - Lufttechnische Anlagen ..... 11:20 Uhr
- Los 06 - Nutzungsspezifische Anlagen (Küche) ..... 11:40 Uhr
- Los 07 - Elektroinstallationen..... 12:00 Uhr
- Los 08 - Blitzschutz- und Erdungsanlage ..... 12:20 Uhr
- Los 09 - Photovoltaikanlage ..... 12:40 Uhr

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm  
Kärlicher Straße 4, 56575 Weißenthurm  
Raum: 236.

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:  
Bieter und deren Bevollmächtigte sind

- zugelassen
- nicht zugelassen.

**Bindefrist:**

bis 07.03.2019

**Zuschlagskriterien:**

Siehe Vergabeunterlagen.

- Werkstätten für behinderte Menschen, Blindenwerkstätten und Integrationsprojekten i.S.d § 132 SGB IX (= Bevorzugte Einrichtungen)

Ist ein Angebot, das von einer der vorgenannten Bevorzugten Einrichtung abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich oder annehmbar wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines nicht bevorzugten Bieters, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Bevorzugten Einrichtung erteilt. Bevorzugten Einrichtungen wird immer dann der Zuschlag erteilt, wenn ihr Angebotspreis den des wirtschaftlichsten Bieters um nicht mehr als 15 % übersteigt. Falls das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird, wird nur der Anteil berücksichtigt, den die Bevorzugten Einrichtungen an dem Gesamtangebot der Arbeitsgemeinschaft haben. Der Anteil der bevorzugten Einrichtungen an der angebotenen Leistung ist bei Angebotsabgabe anzugeben. Der Nachweis der Bevorzugteneigenschaft ist mit dem Angebot zu führen.

- Berücksichtigung von Ausbildungsbetrieben

Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das Ausbildungsplätze bereitstellt oder sich an der beruflichen Erstausbildung beteiligt. Der Nachweis der Erfüllung dieser Kriterien ist durch Eigenerklärung mit dem Angebot zu führen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

- Berücksichtigung von Unternehmen mit Frauenfördermaßnahmen

Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen einen höheren Frauenanteil an den Beschäftigten ausweist oder Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung von Frauen im Erwerbsleben durchführt. Der Nachweis der Erfüllung dieser Kriterien ist durch Eigenerklärung mit dem Angebot zu führen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

**Nachweise, mit dem Angebot vorzulegen:**

- Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen.

Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) erbracht werden.

Hinweis: Soweit zuständige Stellen Eigenerklärungen bestätigen, sind von Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die

entsprechenden Bescheinigungen auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der von der Vergabestelle benannten Frist vorzulegen. Das Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

**Nachweise, auf gesondertes Verlangen vorzulegen:**

Gegebenenfalls auf gesondertes Verlangen vorzulegende Nachweise sind in der Angebotsaufforderung unter Buchstabe D) und Ziffer 3.2 aufgeführt.

**geforderte Sicherheiten:**

- Siehe Vergabeunterlagen.

**Zahlungsbedingungen:**

Siehe Vergabeunterlagen.

**Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A):**

Kreisverwaltung Mayen-Koblenz Bahnhofstraße 9, 56068 Koblenz

Weißenthurm, 08.01.2019

(Isabell Schäfer)  
Zentrale Vergabestelle