

BEKANNTMACHUNG
ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG nach §3 Abs. 1 VOB/A

Die Stadtverwaltung Bingen schreibt den Umbau der Grundschule am Entenbach in eine Inklusionsschule öffentlich aus.

- Art des Auftrags:** Bauauftrag
- Ort der Ausführung:** Pestalozzistr. 1, 55411 Bingen
- Art und Umfang der Leistung:**
- Los 03 - Gerüstbauarbeiten
- Gerüstgruppe 3 nach DIN 4420, Belagsbreite 0,60 m, Vorhaltung ca. 16 Wochen ca. 2.000 m²
- Los 04 - Kunststoff Fenster + Außentüren
- Zugangstüren Treppenhaus zweiflüglige incl. Rahmen aus Komplettfensterelement sauber heraus schneiden und entsorgen 3 Stk
 - zweiflüglige-Zugangstüren Eingangsbereich mit Glasfüllung und umlaufenden Rahmen VSG mit glasteilender Quersprosse in Brüstungshöhe Notausgangstür mit Paniktürverschluss neu 3 Stk
 - Kunststofffenster 5 Kammer-Konstruktion innen weiss, außen farbig, inkl. Glas und Rahmen Uw =1,10 W/m²K Dreh-Kipp-Beschlag (DK) 6 Stk
 - Fassadenraffstore incl. Kopfleisten, gebörtelte Lamellen, Aluminium 80 mm Oberfläche thermolackiert, Aufzugsband mit Kantenschutz incl. Motorantrieb über 230V/50Hz Motorschutzklasse IP44 12 Stk
 - einflügelig gröÙe 1.135*2,26 m lichte Durchgangsbreite mind. 0,90 m mit Sandwitschfüllung, wärmegeädämmt, Falzeinsatz und umlaufenden Rahmen. 3 Stk
 - einflügelig mit Glasfüllung und umlaufenden Rahmen mit feststehenden Oberlicht 1 Stk
 - Fensterfalzlüfter KS-Fenster 6 Stk
- Los 08 - Trockenbauarbeiten
- Teil 1: Grundschule
- Trockenbau Vorwandinstalation + Metallständerwände, Metallständerwand F60 A R'w mind. 52 db Gesamtwandstärke 205mm Wandhöhe bis 3,30 m; Beplankung Gipsplatte Dämmung Mineralwolle incl. Verspachtelung ca. 135 m²
 - Zementgebunden Bauplatten ca. 30 m²
 - Vorwandinstalation+GK-Decke, WC Gebäude, GK Decke F30 A zur Brandschottung unten 2*12,5 mm GKF-Gipsplatten ohne Dämmung ca. 16 m²

- Bodentreppen, dreiteilig Stahl mit Feuerschutz FS 30 incl. Einbaufugen feuerhemmendverschlossen liefern und einbauen 3 Stk

Teil 2: Realschule Plus

- Trockenbau Vorwandinstallation + Metallständerwände, 15 cm lichte Mass nichttragend Höhe bis zu 1,35 m, beidseitig beplankt mit zweilagig zementgebundenen Bauplatten liefern und einbauen ca. 35 m²

Los 11 - Außenanstrich; WdVS + Innenputz

- WdVS Dämmung zurücknehmen abgekrochene Fensteröffnungen anarbeiten Fenstergrößen 1,26/1,96 m ca. 95 m²
- Kantenschutz einbetten ca. 85 m
- Wärmedämmplatten aus Polystyrol Hartschaum EPS 035 Plattendicke bis 14 cm verkleben einschl. Thermodübel und vollflächige Armierungsschicht auftragen ca. 30 m²
- Egalisationsspachtelung ca. 30 m²
- Oberputz Aussenputz Vorbehandeln incl. Zwischen- und Schlussbeschichtungen ca. 1.250 m²
- Beiputzarbeiten Flächen mit Wandabbrüchen ca. 85 m
- Beiputzarbeiten von versch. Untergründen wie Beton und Mauerwerk ca. 230 m²
- Gipsputz d=1,5 cm für Anstrich incl. Putzschiene und Eckschutzwinkel ca. 160 m²
- Deckenschlitze verschließen ca. 100 m
- Deckenputzflächen anarbeiten ca. 10 m²

Los 13 - Schlosserarbeiten

Treppenhaus 1:

- Ertüchtigung vorh. Geländer Stahlgeländer Vierkantrohr ca. 16/16 mm; Handlauf mit Kunststoffüberzug schwarz an bezeichneten Stellen abtrennen. Ausschnittbreiten b= ca. 2,00 m. Nach Einbau von Aufzugswänden die entsprechenden Stellen wieder mit Geländer anpassen ca. 4 Stk

Treppenhaus 2:

- Handlauf grundieren incl. Wandhalterungen aus Rundstahl 12 mm incl. Aller notwendigen Anschlussplatten Geländerhöhe mind. 1,00 m über OKFFB ca. 20 m

Treppenhaus 3:

- Ertüchtigung vorh. Geländer Stahlgeländer Vierkantrohr ca. 16/16 mm; Handlauf mit Kunststoffüberzug schwarz an bezeichneten Stellen abtrennen. Ausschnittbreiten b= ca. 2,00 m. Nach Einbau von Aufzugswänden die entsprechenden Stellen wieder mit Geländer anpassen ca. 4 Stk

Realschule Plus:

- Untergestell Dunstabzugshaube. Abhängung aus 4 Vierkantrohren ca. 20/20 mm S235 gurindiert Gesamtabmessung b/d = ca. 1,50/1,20 m; h = ca. 1,40 m incl. Stabilisierungsverstrebenungen 2 Stk

Los 14 - Förderanlagen (Aufzug)

Treppenhaus 1:

- Förderanlage zur vertikalen Erschliessung im Innenbereich in bauseitigem Schacht 1 Stk

Haltestellen EG, 1. OG 2. OG (3 Stück) Geschosshöhe je ca. 3,50 m Förderhöhe ab OKFFB EG-OKFFB 2. OG tragfähigkeit mind. 630 kg Kabinengröße Barrierefrei mind. 1,10/1,40 Antriebssystem hydraulisch

Treppenhaus 3

- Förderanlage zur vertikalen Erschliessung im Innenbereich in bauseitigem Schacht 1 Stk

Haltestellen EG, 1. OG 2. OG (3 Stück) Geschosshöhe je ca. 3,50 m Förderhöhe ab OKFFB EG-OKFFB 2. OG tragfähigkeit mind. 630 kg Kabinengröße Barrierefrei mind. 1,10/1,40 Antriebssystem hydraulisch

- einschl. Wartungs + Instandhaltungsvertrag

Los 15 -Küchenmöbel, Schulküche + Elektroeinbaugeräte

- Einbau einer Kochküche mit 4 Arbeitsbereichen (Küche) inkl. Unterschränke, Oberschränke, Hochschränke, Geschirranrichte, Waschen und Trockenbereich, 4 Stück Kochbereiche mit Herd und Kochplatten
- Waschmaschinen 2 Stk
- Geschirrspüler 2 Stk
- Dunstabzugshauben 2 Stk
- Stühle 20 Stk
- Tische 8 Stk

Los 16 - Heizungsbauarbeiten

Teil 1: Grundschule Demontagearbeiten wie:

- Auftrennung Heizungsleitungen bis DN40 ca. 80 Stk
- Demontage Rohrleitung bis DN65 ca. 550 m
- Plattenheizkörper einschl. entsorgen ca. 58 Stk
- Heizungsrohre einschl.Zubehör in verschiedenen Größen einbauen ca. 918 m
- Heizungsrohrleitung dämmen 100% - verschiedene Abmessungen wie z.B. A2 50/54 2" incl. PVC Um-mantelungen ca. 918 m
- Kernbohrungen in versch. Bauteilen und Größen .. ca. 90 Stk
- Öffnungen brandschutztechnisch verschließen ca. 90 Stk

- Einbau von Plattenheizkörpern in versch. Größen in unterschiedlichen Räumen ca. 100 Stk
- Sockelleisten einschl. Ecken und Endstücke ca. 200 m
- fahrbares Montagegerüst 1 Stk

Los 20 - Elektroarbeiten

Teil 1: Grundschule Demontagearbeiten wie:

- Anschlüsse abklemmen abbauen von Steckdosen einschl. Wechselschaltern etc. ca. 300 Stk
- Demontage Elektroleitung in versch. Durchmesser ca. 2.500 m
- Einbau Wandler-Meßschrank mit allen notwendigen Anschlüssen einschl. Versorgungsleitungen etc. 1 Stk
- Einbau Niederspannungsverteilung mit versch. LS-Schaltern; FI-Schutzschaltern, Sicherungsunterteil, einsch. Brandschutzschalter Installationsrelais und Überspannungsableiter 4 polig 4 Stk
- Kernbohrungen in versch. Bauteilen und Größen .. ca. 56 Stk
- Öffnungen Brandschutztechnisch verschließen ca. 80 Stk
- Kabel und Mantel-Leitungen in versch. Durchmessern und Größen auf versch. Etagen und Klassenräumen einbauen ca. 9.000 m
- Kabelrinne in versch. Abmessungen ca. 18 m
- Kabelkanal in versch. Abmessungen ca. 337 m
- Brüstungskanal ca. 36 m
- Potentialausgleich einschl. Anschluss an Erdungsleitungen etc. ca. 200 m
- EDV Anlage mit verschiedenen Leitungen und Netzwerkanschlüssen sowie Steckdosenleisten und Datenkabeln 1 Stk
- Notstromsteuerzentralen RWA einschl. aller notwendigen Taster, Melder und Regen-Wind-Steuerung 3 Stk
- Gefahrmeldeanlage RWA einschl. aller notwendigen Schalter u. Taster 1 Stk
- Beleuchtungsanlagen, LED einbau Leuchten versch. Systeme ca. 370 Stk
- Beleuchtungsanlagen, Schalter und Steckdosen in versch. Einbauarten ca. 400 Stk
- Teil 2: Realschule Plus Demontagearbeiten wie:
 - Anschlüsse abklemmen abbauen von Steckdosen einschl. Wechselschaltern etc. ca. 50 Stk
 - Demontage Elektroleitung in versch. Durchmesser ca. 2.500 m
 - Kabel und Mantel-Leitungen in versch. Durchmessern und Größen auf versch. Etagen und Klassenräumen einbauen ca. 100 m
 - Kabelkanal in versch. Abmessungen ca. 80 m

- Beleuchtungsanlagen, LED einbau Leuchten
versch. System ca. 22 Stk
- Beleuchtungsanlagen, Schalter und Steckdosen in
versch. Einbauarten ca. 22 Stk

Los 21 - Sanitärarbeiten

Teil 1: Grundschule Demontagearbeiten wie:

- Abflussrohr ca. 100 m
- Standklosett ca. 3 Stk
- Wand WC ca. 22 Stk
- Keramikwaschtische ca. 16 Stk
- Warmwasserbereiter ca. 7 Stk
- Schmutzwasser: Abwasserrohr einschl. versch.
Verbindungen wie Abzweige, Bögen bis 45°, Re-
duzierungenstücken, Reinigungsrohren mit Ver-
luskappe bis DN100 einbauen ca. 200 m
- Bewässerung: Edelstahlrohr in versch. Durchmes-
sern einschl. Verbindungsstücke wie Muffen und
Bögen bis 45°, T-Stücke, Übergangs-Stücken in
versch. Größen, incl. den notwendigen anschlüssen
mit Eck- Schrägsitzventilen in versch. DN ca. 450 m
- Durchlauferhitzer einschl. allen Anschlüssen ca. 2 Stk
- Wärmedämmarbeiten: Rohrleitungsdämmung 100%
versch. Größen einschl allen Anschlussverb-
indungen ca. 450 m
- PVC Ummantelungen versch. Größen ca. 200 m
- Kernbohrungen durch versch. Gebäudeteile wie
Wand, Decke und Boden in versch. Durchmessern ca. 75 Stk
- Brandschottungen aus versch. Materiallien herstel-
len ca. 40 Stk
- Vorwandinstallation Nasszellen ca. 23 Stk
- Urinal-Element mit Elektronik einschl Spülauslösung
..... ca. 6 Stk
- WC Element für wandhängendes Behinderten WC
einschl anllen notwendigen Zusatzleistungen wie
Gerusveschl Steuerung etc. ca. 2 Stk
- Vorwandinstallation Klassenräume ca. 18 Stk
- WC Anlagen mit Teifspülklosett wandhängend ein-
schl allen Anschlüssen und Silikonfugen ca. 23 Stk
- Urinal- Anlagen und Zubehör einschl. allen An-
schlüssen und Silikonfugen ca. 6 Stk
- Duschanlagen und Zubehör Bodengeleiches
Duschablauelement 90*90 cm einschl.
Duschvorhang, Vorhangstange und Amaturen und
Accessoires ca. 2 Stk
- Ausgussbecken und Zubehör ca. 3 Stk
- Kühlung Aufstellraum Hausalarmierungsanlage

Geräteaufbau Außengerät und Innen Split-
Wärmepumpen 1 Stk

Teil 2: Realschule Plus

- Demontagearbeiten Trinkwasserleitung + Abwasserleitung, je ca. 12 m
- Schmutzwasser: Abwasserrohr einschl. versch. Verbindungen wie Abzweige, Bögen bis 45°, Reduzierstücken, Reinigungsrohren mit Verlussskappe bis DN100 einbauen ca. 38 m
- Bewässerung: Edelstahlrohr in versch. Durchmessern einschl. Verbindungsstücke wie Muffen und Bögen bis 45°, T-Stücke, Übergangs-Stücken in versch. Größen, incl. den notwendigen Anschlüssen mit Eck- Schrägsitzventilen in versch. DN ca. 26 m
- Durchlauferhitzer einschl. allen Anschlüssen ca. 1 Stk
- Wärmedämmarbeiten: Rohrleitungsdämmung 100% versch. Größen einschl allen Anschlussverbindungen ca. 26 m

Los 24 - Hausalarmierungsanlage

Teil 1: Grundschule

- Hausalarmierungsanlage Einzelüberwachung der Amok- Alarm-Meldungen in verschiedenen Bereichen über unterschiedliche Möglichkeiten der Meldungswiedergabe bzw. Töne etc. 1 Stk
- komplette interne Verkabelung /Bestückung mit Bedienfeldern Ausgangsverteilern und Anschlussfeld für Meldekomponenten 1 Stk
- Drucker, Monitor , Meldetableau Ela- Anschaltung /Telefon- Koppler 1 Stk
- Steckdosenleiste mit 6 Steckereinsätzen 1 Stk
- Batterie Pufferung 1 Stk
- Erweiterung des Audiosystems auf weitere Gebäude 1 Stk

Losweise Vergabe:

Die Vergabe nach Losen wird vorbehalten

Ja, Angebote können abgegeben werden

für ein oder mehrere Lose

Ausführungszeitraum:

01.04.2019 - 20.03.2020

Detailzeiten der Einzellose siehe Vergabeunterlagen.

Nebenangebote:

sind zugelassen
(ggf. unter Bedingungen, siehe Angebotsaufforderung)

- Vergabestelle:** Stadtverwaltung Bingen - Zentrale Vergabestelle
Burg Klopp, 55411 Bingen
E-Mail: Bingen@Bieteranfrage.de
- Anforderung:** Vergabeunterlagen können ausschließlich in elektronischer Form unter www.subreport-elvis.de/E82172172 bezogen werden.
- Gebühr:** Eine Schutzgebühr für den Bezug der Vergabeunterlagen wird nicht erhoben.
- Ablauf der Angebotsfrist:** Datum: 27.02.2019
- Los 03 - Gerüstbauarbeiten 10:40 Uhr
 - Los 04 - Kunststoff Fenster + Außentüren..... 11:00 Uhr
 - Los 08 - Trockenbauarbeiten..... 11:20 Uhr
 - Los 11 - Außenanstrich; WdVS + Innenputz 11:40 Uhr
 - Los 13 - Schlosserarbeiten..... 12:00 Uhr
 - Los 14 - Förderanlagen (Aufzug)..... 13:00 Uhr
 - Los 15 - Küchenmöbel + Elektroeinbaugeräte 13:20 Uhr
 - Los 16 - Heizungsbauarbeiten..... 13:40 Uhr
 - Los 20 - Elektroarbeiten..... 14:00 Uhr
 - Los 21 - Sanitärarbeiten 14:20 Uhr
 - Los 24 - Hausalarmierungsanlage..... 14:40 Uhr
- Sprache:** Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.
- Form der Angebotsabgabe:** Angebote können abgegeben werden
- schriftlich (Postweg oder persönliche Abgabe in verschlossenem Umschlag).
 - elektronisch in Textform (über die Vergabeplattform www.subreport-elvis.de/E82172172).
- Eröffnungstermin und -ort:** Datum: 27.02.2019
- Los 03 - Gerüstbauarbeiten 10:40 Uhr
 - Los 04 - Kunststoff Fenster + Außentüren..... 11:00 Uhr
 - Los 08 - Trockenbauarbeiten..... 11:20 Uhr
 - Los 11 - Außenanstrich; WdVS + Innenputz 11:40 Uhr
 - Los 13 - Schlosserarbeiten..... 12:00 Uhr
 - Los 14 - Förderanlagen (Aufzug)..... 13:00 Uhr
 - Los 15 - Küchenmöbel + Elektroeinbaugeräte 13:20 Uhr
 - Los 16 - Heizungsbauarbeiten..... 13:40 Uhr
 - Los 20 - Elektroarbeiten..... 14:00 Uhr
 - Los 21 - Sanitärarbeiten 14:20 Uhr
 - Los 24 - Hausalarmierungsanlage..... 14:40 Uhr

Stadtverwaltung Bingen
Burg Klopp, 55411 Bingen, Raum: 44.

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:
Bieter und deren Bevollmächtigte sind

zugelassen

Bindefrist:

bis 05.04.2019

Zuschlagskriterien:

Siehe Vergabeunterlagen.

- Werkstätten für behinderte Menschen, Blindenwerkstätten und Integrationsprojekten i.S.d § 132 SGB IX (= Bevorzugte Einrichtungen)

Ist ein Angebot, das von einer der vorgenannten Bevorzugten Einrichtung abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich oder annehmbar wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines nicht bevorzugten Bieters, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Bevorzugten Einrichtung erteilt. Bevorzugten Einrichtungen wird immer dann der Zuschlag erteilt, wenn ihr Angebotspreis den des wirtschaftlichsten Bieters um nicht mehr als 15 % übersteigt. Falls das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird, wird nur der Anteil berücksichtigt, den die Bevorzugten Einrichtungen an dem Gesamtangebot der Arbeitsgemeinschaft haben. Der Anteil der bevorzugten Einrichtungen an der angebotenen Leistung ist bei Angebotsabgabe anzugeben. Der Nachweis der Bevorzugteneigenschaft ist mit dem Angebot zu führen.

- Berücksichtigung von Ausbildungsbetrieben
Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das Ausbildungsplätze bereitstellt oder sich an der beruflichen Erstausbildung beteiligt. Der Nachweis der Erfüllung dieser Kriterien ist durch Eigenerklärung mit dem Angebot zu führen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.
- Berücksichtigung von Unternehmen mit Frauenfördermaßnahmen
Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen einen höheren Frauenanteil an den Beschäftigten ausweist oder Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung von Frauen im Erwerbsleben durchführt. Der Nachweis der Erfüllung dieser Kriterien ist durch Eigenerklärung mit dem Angebot zu führen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

Nachweise, mit dem Angebot vorzulegen:

- Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen.

Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) erbracht werden.

Hinweis: Soweit zuständige Stellen Eigenerklärungen bestätigen, sind von Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die entsprechenden Bescheinigungen auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der von der Vergabestelle benannten Frist vorzulegen. Das Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

Nachweise, auf gesondertes Verlangen vorzulegen:

Gegebenenfalls auf gesondertes Verlangen vorzulegende Nachweise sind in der Angebotsaufforderung unter Buchstabe D) und Ziffer 3.2 aufgeführt.

geforderte Sicherheiten:

Siehe Vergabeunterlagen.

Zahlungsbedingungen:

Siehe Vergabeunterlagen.

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A):

Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion, Willy-Brandt-Platz 2, 54290 Trier

Bingen, 02.02.2019

(Thomas Feser)
Bürgermeister