

**AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG**  
**ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG nach § 3 Abs. 1 VOB/A**

- Auftraggeber:** Landkreis Germersheim  
Luitpoldplatz 1, 76726 Germersheim
- Vergabestelle:** Kreisverwaltung Germersheim  
Luitpoldplatz 1, 76726 Germersheim  
E-Mail: [Germersheim@Bieteranfrage.de](mailto:Germersheim@Bieteranfrage.de)
- Art des Auftrags:** Bauauftrag
- Ort der Ausführung:** Zuständigkeitsbereich der KV Germersheim
- Maßnahme:** Rahmenvereinbarungen für Unterhaltungsarbeiten in den Liegen-  
schaften im Zuständigkeitsbereich der Kreisverwaltung Germersheim
- Art und Umfang der Leistung:**
- Los 01 - LB 615 Verkehrswegebauarbeiten
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 42.000 €
  - Los 02a - LB 620 Landschaftsbauarbeiten (Hecken + Rasen)
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 63.000 €
  - Los 02b - LB 620 Landschaftsbauarbeiten (Sportanlagen)
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 34.000 €
  - Los 02c - LB 620 Landschaftsbauarbeiten (Baumpflege)
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 63.000 €
  - Los 03 - LB 630 Maurerarbeiten + LB 631 Betonarbeiten
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 25.000 €
  - Los 04 - LB 638 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten +  
LB 639 Klempnerarbeiten
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 67.000 €
  - Los 05 - LB 640 Trockenbauarbeiten
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 50.000 €
  - Los 06 - LB 652 Fliesen- und Plattenarbeiten
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 38.000 €
  - Los 07a - LB 655 Tischlerarbeiten
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 126.000 €
  - Los 07b - LB 657 Beschlagarbeiten + LB 661 Verglasungsarbeiten
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 25.000 €
  - Los 08 - LB 660 Metallbau- und Stahlbauarbeiten
    - erwarteter Jahresauftragswert ..... 67.000 €

Los 09 - LB 663 Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen, Tapezierarbeiten

- erwarteter Jahresauftragswert ..... 63.000 €

Los 10 - LB 665 Bodenbelagarbeiten

- erwarteter Jahresauftragswert ..... 76.000 €

Los 11 - LB 680 Heizanlagen und zentraler Wassererwärmungsanlagen + LB 681 Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden

- erwarteter Jahresauftragswert ..... 336.000 €

Los 12 - LB 682 Nieder- und Mittelspannungsanlagen mit Nennspannungen bis 36 kV

- erwarteter Jahresauftragswert ..... 420.000 €

Los 13 - LB 684 Blitzschutzanlagen

- erwarteter Jahresauftragswert ..... 17.000,00 €

**Losweise Vergabe:**

Die Vergabe nach Losen wird vorbehalten

Nein

Ja, Angebote können abgegeben werden

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose

**Ausführungszeitraum:**

01.03.2021 - 28.02.2023

Es besteht die zweimalige Option zur Verlängerung um 1 Jahr.

**Hauptangebote:**

Mehrere Hauptangebote sind zugelassen  
(ggf. unter Bedingungen, siehe Angebotsaufforderung)

Mehrere Hauptangebote sind nicht zugelassen

**Nebenangebote:**

Nebenangebote sind zugelassen  
(ggf. unter Bedingungen, siehe Angebotsaufforderung)

Nebenangebote sind nicht zugelassen

**Anforderung:**

Vergabeunterlagen können ausschließlich in elektronischer Form unter [www.subreport-elvis.de/E81749686](http://www.subreport-elvis.de/E81749686) bezogen werden.

**Gebühr:**

Eine Schutzgebühr für den Bezug der Vergabeunterlagen wird nicht erhoben.

**Kommunikation:**

Die Kommunikation erfolgt

elektronisch über die Vergabepattform.

in Kombination: bis zum Ablauf der Angebotsfrist elektronisch über die Vergabepattform; danach schriftlich oder in Textform:

Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind bis zum Ablauf der Angebotsfrist auch per E-Mail möglich unter

[Germersheim@Bieteranfrage.de](mailto:Germersheim@Bieteranfrage.de).

Die Beantwortung von Anfragen erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

**Ablauf der  
Angebotsfrist:**

Datum: 10.12.2020

- Los 01 - LB 615 Verkehrswegebauarbeiten..... 10:00 Uhr
- Los 02a - LB 620 Landschaftsbauarbeiten  
(Hecken- und Rasen)..... 10:20 Uhr
- Los 02b - LB 620 Landschaftsbauarbeiten (Sport-  
anlagen)..... 10:40 Uhr
- Los 02c - LB 620 Landschaftsbauarbeiten  
(Baumpflege) ..... 11:00 Uhr
- Los 03 - LB 630 Maurerarbeiten + LB 631  
Betonarbeiten..... 11:20 Uhr
- Los 04 - LB 638 Dachdeckungs- und  
Dachabdichtungsarbeiten + LB 639  
Klempnerarbeiten..... 11:40 Uhr
- Los 05 - LB 640 Trockenbauarbeiten..... 12:00 Uhr
- Los 06 - LB 652 Fliesen- und Plattenarbeiten..... 12:20 Uhr
- Los 07a - LB 655 Tischlerarbeiten ..... 12:40 Uhr
- Los 07b - LB 657 Beschlagarbeiten + LB 661  
Verglasungsarbeiten ..... 12:50 Uhr
- Los 08 - LB 660 Metallbau- und Stahlbauarbeiten..... 13:00 Uhr
- Los 09 - LB 663 Maler- und Lackierarbeiten -  
Beschichtungen, Tapezierarbeiten ..... 13:20 Uhr
- Los 10 - LB 665 Bodenbelagarbeiten ..... 13:40 Uhr
- Los 11 - LB 680 Heizanlagen und zentraler  
Wassererwärmungsanlagen + LB 681 Gas-,  
Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb  
von Gebäuden ..... 14:00 Uhr
- Los 12 - LB 682 Nieder- und  
Mittelspannungsanlagen mit Nennspannungen bis  
36 kV..... 14:20 Uhr
- Los 13 - LB 684 Blitzschutzanlagen..... 14:40 Uhr

**Sprache:**

Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.

**Form der  
Angebotsabgabe:**

Angebote können ausschließlich elektronisch (verschlüsselt über die Vergabeplattform) abgegeben werden.

Die Einreichung schriftlicher Angebote (in Papierform) ist nicht zugelassen.

**Eröffnungstermin  
und -ort:**

Datum: 10.12.2020

- Los 01 - LB 615 Verkehrswegebauarbeiten..... 10:00 Uhr
  - Los 02a - LB 620 Landschaftsbauarbeiten  
(Hecken- und Rasen)..... 10:20 Uhr
  - Los 02b - LB 620 Landschaftsbauarbeiten (Sport-  
anlagen)..... 10:40 Uhr
  - Los 02c - LB 620 Landschaftsbauarbeiten  
(Baumpflege) ..... 11:00 Uhr
  - Los 03 - LB 630 Maurerarbeiten + LB 631  
Betonarbeiten..... 11:20 Uhr
  - Los 04 - LB 638 Dachdeckungs- und  
Dachabdichtungsarbeiten + LB 639  
Klempnerarbeiten..... 11:40 Uhr
  - Los 05 - LB 640 Trockenbauarbeiten..... 12:00 Uhr
  - Los 06 - LB 652 Fliesen- und Plattenarbeiten..... 12:20 Uh
  - Los 07a - LB 655 Tischlerarbeiten ..... 12:40 Uhr
  - Los 07b - LB 657 Beschlagarbeiten + LB 661  
Verglasungsarbeiten ..... 12:50 Uhr
  - Los 08 - LB 660 Metallbau- und Stahlbauarbeiten..... 13:00 Uhr
  - Los 09 - LB 663 Maler- und Lackierarbeiten -  
Beschichtungen, Tapezierarbeiten ..... 13:20 Uhr
  - Los 10 - LB 665 Bodenbelagarbeiten ..... 13:40 Uhr
  - Los 11 - LB 680 Heizanlagen und zentrale  
Wassererwärmungsanlagen + LB 681 Gas-,  
Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb  
von Gebäuden ..... 14:00 Uhr
  - Los 12 - LB 682 Nieder- und  
Mittelspannungsanlagen mit Nennspannungen bis  
36 kV..... 14:20 Uhr
  - Los 13 - LB 684 Blitzschutzanlagen..... 14:40 Uhr
- Die elektronische Angebotsöffnung findet unter  
[www.subreport-elvis.de](http://www.subreport-elvis.de) statt.

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:  
Bieter und deren Bevollmächtigte sind nicht zugelassen.

**Nachforderung:**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war,  
werden

- nachgefordert.
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert.

**Bindefrist:**

bis 29.01.2020

**Zuschlagskriterien:**

Siehe Vergabeunterlagen.

- Werkstätten für behinderte Menschen, Blindenwerkstätten und Integrationsprojekten i.S.d § 132 SGB IX (= Bevorzugte Einrichtungen)

Ist ein Angebot, das von einer der vorgenannten Bevorzugten Einrichtung abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich oder annehmbar wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines nicht bevorzugten Bieters, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Bevorzugten Einrichtung erteilt. Bevorzugten Einrichtungen wird immer dann der Zuschlag erteilt, wenn ihr Angebotspreis den des wirtschaftlichsten Bieters um nicht mehr als 15 % übersteigt. Falls das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird, wird nur der Anteil berücksichtigt, den die Bevorzugten Einrichtungen an dem Gesamtangebot der Arbeitsgemeinschaft haben. Der Anteil der bevorzugten Einrichtungen an der angebotenen Leistung ist bei Angebotsabgabe anzugeben. Der Nachweis der Bevorzugteneigenschaft ist mit dem Angebot zu führen.

- Berücksichtigung von Ausbildungsbetrieben

Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das Ausbildungsplätze bereitstellt oder sich an der beruflichen Erstausbildung beteiligt. Der Nachweis der Erfüllung dieser Kriterien ist durch Eigenerklärung mit dem Angebot zu führen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

- Berücksichtigung von Unternehmen mit Frauenfördermaßnahmen

Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen einen höheren Frauenanteil an den Beschäftigten ausweist oder Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung von Frauen im Erwerbsleben durchführt. Der Nachweis der Erfüllung dieser Kriterien ist durch Eigenerklärung mit dem Angebot zu führen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

**Nachweise, mit dem Angebot vorzulegen:**

- Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen.

Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung), alternativ durch Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) erbracht werden.

Hinweis: Soweit zuständige Stellen Eigenerklärungen bestätigen, sind von Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die entsprechenden Bescheinigungen auf Verlangen der

Vergabestelle innerhalb der von der Vergabestelle benannten Frist vorzulegen. Das Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

**Nachweis der personellen Ausstattung:**

- Lose die 01 – 03:
  - mind. 1 Meister, mind. 2 Facharbeiter
- Los 04:
  - mind. 1 Meister
  - mind. 2 Facharbeiter
  - Eigenerklärung zur Organisation des Bereitschaftsdienstes
- Los 05:
  - mind. 1 Meister (im Bereich Putz- und Stuck oder Schreiner)
  - mind. 2 Facharbeiter (im Bereich Putz- und Stuck oder Schreiner)
- Los 06:
  - mind. 1 Meister
  - mind. 2 Facharbeiter
- Lose 07a – 07b:
  - mind. 1 Meister
  - mind. 2 Facharbeiter
  - Eigenerklärung zur Organisation des Bereitschaftsdienstes
- Lose 08 und 09:
  - mind. 1 Meister
  - mind. 2 Facharbeiter
- Los 10
  - mind. 1 Meister
  - mind. 4 Facharbeiter
- Los 11:
  - mind. 1 Meister und 1 Techniker
  - mind. 10 Facharbeiter
  - zusätzlich mind. 2 Kundendiensttechniker mit Ausbildung einer anerkannten Fachschule
  - Fachbetrieb nach § 191 WHG und nach VDI 6023 Elektrofachkunde für festgelegte Tätigkeiten
  - Eigenerklärung zur Organisation des Bereitschaftsdienstes
- Los 12:
  - mind. 2 Meister
  - mind. 10 Facharbeiter
  - zusätzlich mind. je 1 Fachkraft für Netzwerktechnik, Telefon- und Photovoltaikanlagen.
  - Eigenerklärung zur Organisation des Bereitschaftsdienstes
- Los 13:
  - mind. 1 Meister
  - mind. 2 Facharbeiter

Sämtliche mit dem Angebot einzureichenden Nachweise sind im beigefügten Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen (Formblatt 216) aufgeführt.

**Nachweise, auf gesondertes Verlangen vorzulegen:**

Gegebenenfalls auf gesondertes Verlangen vorzulegende Nachweise sind in der Angebotsaufforderung unter Buchstabe D) und Ziffer 3.4 sowie im Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen (Formblatt 216) aufgeführt.

**geforderte Sicherheiten:**

Sicherheiten für Vertragserfüllung und Mängelansprüche (Details siehe Vergabeunterlagen)

**Zahlungsbedingungen:**

Gemäß VOB/B (Details siehe Vergabeunterlagen)

**Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A):**

Vergabepflichtstelle bei der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion, Willy-Brandt-Platz 3, 54290 Trier

Germersheim, 16.11.2020

Fritz Brechtel  
(Landrat)