

Öffentliche Ausschreibung VOB/A

HAD-Referenz-Nr.: 7905/13

Vergabenummer/Aktenzeichen: 20-05-06

a) Auftraggeber (Vergabestelle):

Offizielle Bezeichnung: SCIVIAS Caritas gGmbH

Straße: Suttonstraße 24

Stadt/Ort: 65399 Kiedrich

Land: Deutschland (DE)

Kontaktstelle(n) : Vergabeberatungsstelle Klaeser GmbH

Mail: Kiedrich@Bieteranfrage.de

digitale Adresse(URL): www.scivias-caritas.de

b) Art der Vergabe: Öffentliche Ausschreibung VOB/A

c) Auftragsvergabe auf elektronischem Weg und Verfahren der Ver- und Entschlüsselung:

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt

Vergabeunterlagen werden auch elektronisch zur Verfügung gestellt

Es werden elektronische Angebote akzeptiert

- ohne elektronische Signatur (Textform)

kein elektronisches Vergabeverfahren

d) Art des Auftrags: Bauauftrag zum Neubau eines Wohnheimes für seelisch behinderte Erwachsene

e) Ausführungsort: Suttonstraße 24, 65399 Kiedrich

NUTS-Code : DE71D Rheingau-Taunus-Kreis

f) Art und Umfang der Leistung: .

Los 09 - Schlosserarbeiten

Los 18 - Vorhangfassade

Los 19 - Gebäudereinigung

Los 20 - Landschaftsbauarbeiten (Außenanlage)

Produktschlüssel (CPV):

45215130 Bau von Kliniken

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags: Der Bauherr betreibt im Gebäudekomplex „St. Valentinushaus“ in Kiedrich eine Wohn- und Pflegeeinrichtung für psychisch behinderte Patienten. Der Bauherr beabsichtigt in direkter Nachbarschaft ein neues Wohnheim zu errichten. Das Gebäude wird ohne Kellergeschoss errichtet. Der Hauptbaukörper wird als zweihüftige Anlage mit 3 Vollgeschossen konzipiert. Die Erschließung der oberen Geschosse erfolgt über das Haupttreppenhaus und den dort eingebauten Aufzug. Von dort aus ist auch die Dachterrasse im 1. OG erreichbar. An der Nordwestseite des Gebäudes wird zusätzlich ein Stahltreppenturm als zweiter baulicher Rettungsweg angeordnet. Die Erschließung/Andienung der Baustelle erfolgt über den Bassenheimer Weg.

h) Unterteilung in Lose: ja. Angebote können eingereicht werden für mehrere Lose

Art und Umfang der einzelnen Lose:

Los 9: Schlosserarbeiten

kurze Beschreibung : Los 09 - Schlosserarbeiten

4 läufige Fluchttreppenanlage

ca. 19 m Treppen- und Podest Innengeländer

ca. 13 m Handläufe
ca. 19 m Flachstahl-treppenwangen
ca. 31 m Glas-Pergola-Konstruktion
ca. 6,5 m Glasvordach
1 Stück Leitertaufgang mit Rückenschutz
ca. 15 m Geländerelemente in der Aussenanlage
Ingenieurleistungen Statik und Werkplanung
Ausführungsfrist : 07.06.2021 - 02.07.2021
Produktschlüssel (CPV):
45223210 Bauarbeiten für Stahlkonstruktionen

Los 18: Vorhangfassade

kurze Beschreibung : Los 18 - Vorhangfassade
ca. 1.440 m Keramik-Baguette
ca. 145 m Unterkonstruktion für Keramik-Baguette
Ausführungsfrist : 21.06.2021 - 23.07.2021
Produktschlüssel (CPV):
45443000 Fassadenarbeiten

Los 19: Gebäudereinigung

kurze Beschreibung : Los 19 - Gebäudereinigung
ca. 370 m² Alu-Glas Aussen- und Innenelemente
ca. 1.390 m² Schutzabdeckungen entfernen
ca. 70 Stück kunststoffbesch. Türblätter
ca. 635 m² Wandfliesen
ca. 345 m² Bodenfliesen
ca. 56 Stück Sanitärobjekte
ca. 1.045 m² PVC-Bodenbelag
ca. 36 m² Funktionsmöbel/Einbauten
Schalter, Leuchten, Melder, Kameras, Piktogramme, etc. versch. Art und Ausführung
ca. 32 m Geländer und Handläufe
1 Stück Aufzugsanlage
Ausführungsfrist : 15.11.2021 - 19.11.2021
Produktschlüssel (CPV):
90911200 Gebäudereinigung

Los 20: Landschaftsbauarbeiten (Aussenanlagen)

kurze Beschreibung : Los 20 - Landschaftsbauarbeiten (Aussenanlage)
ca. 325 m³ Aushubarbeiten
ca. 320 m³ Einbau von Schottermaterial
ca. 18 m Stützwinkелеlemente
ca. 200 m³ Erdmaterial anliefern
ca. 30 m Entwässerungsrinne inkl. Rohrleitungen
ca. 310 m² Pflasterflächen versch. Art
ca. 310 m Randeinfassungen Hoch- und Tiefbord
ca. 135 m² wassergebundene Decke
ca. 500 m² Rasenflächen
Ausführungsfrist : 26.07.2021 - 15.09.2021
Produktschlüssel (CPV):
45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

i) **Ausführungsfrist:**

Detailzeiten der verschiedenen Lose siehe Vergabeunterlagen. Einzelfristen siehe Vergabeunterlagen.

Beginn : 21.06.2021

Ende : 19.11.2021

weitere Fristen :

- j) **Nebenangebote**: Nebenangebote sind zugelassen
- k) **Anforderung der Vergabeunterlagen**:
Offizielle Bezeichnung: Die Vergabeunterlagen können ausschließlich elektronisch unter nachstehender Adresse bezogen werden:
Kontaktstelle(n) : www.subreport-elvis.de/E61246252
Nähere Auskünfte erhältlich bei/Einsichtnahme in Verdingungsunterlagen:
Offizielle Bezeichnung: Vergabeberatungsstelle Klaeser GmbH
Straße: Auf dem Kalk 5
Stadt/Ort: 56410 Montabaur
Land: Deutschland (DE)
Mail: Kiedrich@Bieteranfrage.de
digitale Adresse(URL): www.Vergabeberatungsstelle.de
- l) **Kosten der Vergabeunterlagen**: Eine Schutzgebühr für den Bezug der Vergabeunterlagen wird nicht erhoben.
Die Vergabeunterlagen stehen unter nachfolgendem Link kostenfrei zum Download zur Verfügung:
www.subreport-elvis.de/E75882819
- n) **Frist für den Eingang der Angebote**:
Los 9 : 06.05.2021 14:00 Uhr
Los 18 : 06.05.2021 14:20 Uhr
Los 19 : 06.05.2021 14:40 Uhr
Los 20 : 06.05.2021 15:00 Uhr
- o) **Ort der Angebotsabgabe**:
Offizielle Bezeichnung: SCIVIAS Caritas gGmbH
Straße: Suttonstraße 24
Stadt/Ort: 65399 Kiedrich
Land: Deutschland (DE)
digitale Adresse(URL): www.subreport-elvis.de/E75882819
- p) **Das Angebot ist abzufassen in**: Deutsch
- q) **Angebotseröffnung**:
Los 9 : 06.05.2021 14:00 Uhr
Los 18 : 06.05.2021 14:20 Uhr
Los 19 : 06.05.2021 14:40 Uhr
Los 20 : 06.05.2021 15:00 Uhr
Ort: Die Angebotsöffnung findet ausschließlich elektronisch statt.
Bei der Öffnung des Angebots dürfen anwesend sein: Bieter und deren Bevollmächtigte sind zugelassen.
- r) **Sicherheitsleistungen**: Im Auftragsfall Nachweis einer ausreichenden Haftpflichtversicherung mit einer Regeldeckungssumme von 2.000.000 EUR für Personenschäden und 1.000.000 EUR für sonstige Schäden. Für den Nachweis genügt die Zusicherung des Bewerbers zum Abschluss dieser Versicherung im Auftragsfall in Verbindung mit einer schriftlichen Zusicherung des Haftpflichtversicherers über die Möglichkeit des Abschlusses einer entsprechenden Versicherung in der geforderten Höhe.
- s) **Zahlungsbedingungen**: Hier gilt § 16 VOB/B in Verbindung mit § 19 Hessisches Vergabe- und Tariftreuegesetz.
- t) **gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss**:
Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.
- u) **Eignungsnachweise**: Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen.

Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung), alternativ durch Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) erbracht werden.

Hinweis: Soweit zuständige Stellen Eigenerklärungen bestätigen, sind von Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die entsprechenden Bescheinigungen auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der von der Vergabestelle benannten Frist vorzulegen. Das Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

Sämtliche mit dem Angebot einzureichenden Nachweise sind im beigelegten Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen (Formblatt 216) aufgeführt.

Gegebenenfalls auf gesondertes Verlangen vorzulegende Nachweise sind in der Angebotsaufforderung unter Buchstabe D) und Ziffer 3.4 sowie im Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen (Formblatt 216) aufgeführt.

v) **Zuschlags- und Bindefrist:** 06.06.2021

w) **Nachprüfstelle:**

Regierungspräsidium Darmstadt, VOB-Stelle,
Luisenplatz 2,
64283 Darmstadt

x) **Weitere Anforderungen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz:**

Abgabe einer Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt, auch für Nach- und Verleihunternehmen.

Vertragsstrafe wegen schuldhaften Verstosses gegen eine sich aus der Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt ergebenden Verpflichtung wird vereinbart: Ja

Angaben zur Höhe der Vertragsstrafe: siehe Vergabeunterlagen

y) **Zuschlagskriterien**

Preis

z) **Sonstige Angaben:**

.

Folgende Unterlagen sind ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen:

- 213 - Angebotsschreiben *)

- Leistungsbeschreibung/Leistungsverzeichnis mit den geforderten Preisangaben *)

- Produktangaben zu geforderten Positionen - wenn gefordert

- Nachweis der Erfüllung von Mindestanforderungen z.B. Datenblätter, Muster - wenn gefordert

- 124 - Eigenerklärung zur Eignung gemäß Formblatt 124 (siehe Vergabeunterlagen),

alternativ Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) oder vergleichbarer Eignungsnachweis durch Eintrag in ein Präqualifikationsregister (PQ-Nummer)

- 218 - Verpflichtungserklärung Tariftreue Mindestentgelt gem. HVTG

- 233 - Nachunternehmerleistungen *) - soweit Leistungen auf Nachunternehmer übertragen werden sollen

- 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft *) - bei Angebot als Bieter-/Arbeitsgemeinschaft

Bei Angebotseinreichung durch eine Bevorzugte Einrichtung i.S.d. § 132 SGB IX:

Nachweis der Bevorzugteneigenschaft (siehe Punkt 7 der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes)

- Angabe zu Vergabesperre

- Nachweis Versicherungsschutz (Details siehe Auftragsbekanntmachung)

*) bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist zugelassen.
Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus
zuschlagsfähig sein. § 13
Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

Folgende Unterlagen sind auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen:

- 221 oder 222 - Angaben zur Preisermittlung
- 223 - Aufgliederung der Einheitspreise
- Urkalkulation (Die Urkalkulation wird bei Bedarf für die Prüfung der Preise geöffnet, im Anschluss wieder verschlossen.)
- Nachweise/Erklärungen gemäß Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung:
 - Referenznachweise,
 - Angaben zu Arbeitskräften
 - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in die Handwerksrolle Bzw. bei der IHK
 - rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan - soweit erforderlich
 - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der tarifl. Sozialkassen, des Finanzamtes, der Berufsgenossenschaft
 - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG
 - Eignungsnachweise zu Nachunternehmern - soweit Leistungen auf Nachunternehmer übertragen werden

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Werkstätten für behinderte Menschen, Blindenwerkstätten und Integrationsprojekten i.S.d § 132 SGB IX (= Bevorzugte Einrichtungen)
Ist ein Angebot, das von einer der vorgenannten Bevorzugten Einrichtung abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich oder annehmbar wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines nicht bevorzugten Bieters, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Bevorzugten Einrichtung erteilt. Bevorzugten Einrichtungen wird immer dann der Zuschlag erteilt, wenn ihr Angebotspreis den des wirtschaftlichsten Bieters um nicht mehr als 15 % übersteigt. Falls das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird, wird nur der Anteil berücksichtigt, den die Bevorzugten Einrichtungen an dem Gesamtangebot der Arbeitsgemeinschaft haben. Der Anteil der bevorzugten Einrichtungen an der angebotenen Leistung ist bei Angebotsabgabe anzugeben. Der Nachweis der Bevorzugteneigenschaft ist mit dem Angebot zu führen.

nachr. **HAD-Ref.** : 7905/13

nachr. **V-Nr/AKZ** : 20-05-06

Tag der Veröffentlichung in der HAD: 14.04.2021